



NHÀ CỦA BẠN TRÁCH NHIỆM CỦA CHÚNG TÔI

HỒ SƠ NĂNG LỰC

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG HTH



THƯ NGỎ

Kính gửi Quý Khách hàng và Đối tác,

Chúng tôi thừa nhận một sự thật thường bị phớt lờ: Xây dựng hoặc cải tạo một ngôi nhà không chỉ là khoản đầu tư tài chính lớn nhất của một đời người, mà còn là một trong những thử thách tâm lý nặng nề nhất.

Chúng ta đều thấu hiểu bối cảnh đô thị hiện tại: những ngõ phố chật hẹp, những lo âu về quy định cấp phép ngặt nghèo, nỗi sợ làm nứt vỡ nhà hàng xóm và áp lực khổng lồ từ tiếng ồn, khói bụi kéo dài ròn rã. Khách hàng thường phải vật lộn với những bản báo giá mập mờ và nỗi lo chất lượng vật tư bị đánh tráo. Xây nhà, thay vì là một hành trình hiện thực hóa ước mơ, lại dễ biến thành chuỗi ngày mất ngủ và căng thẳng tột độ.

Tại HTH HOME, chúng tôi tin rằng quá trình kiến tạo không gian sống không nhất thiết phải đồng nghĩa với sự hỗn loạn. Bằng năng lực chuyên môn, quy trình quản lý khoa học và sự chắt chiu trong từng chi tiết, chúng tôi hướng đến một hành trình xây nhà mà ở đó, mọi vấn đề phức tạp đều được kiểm soát và sự an tâm của khách hàng luôn được đặt lên hàng đầu.

Chúng tôi nhận lấy trách nhiệm “quản trị mọi sự phức tạp” ở hậu trường: từ việc đảm bảo an toàn tuyệt đối cho công trình lân cận, xử lý trơn tru các thủ tục pháp lý, đến việc duy trì một công trường sạch sẽ, ngăn nắp sau mỗi ngày làm việc. Mục tiêu của chúng tôi là lọc bỏ hoàn toàn những lo âu, để lại cho chủ đầu tư một trải nghiệm mượt mà.

Lựa chọn đồng hành cùng HTH HOME, Quý vị được bảo vệ bởi 3 trụ cột giá trị:

Sự Vững chãi & An toàn:

Không bao giờ thỏa hiệp với tiêu chuẩn kết cấu. Chúng tôi kiểm soát nghiêm ngặt vật liệu đầu vào và ứng dụng công nghệ để đảm bảo độ chính xác của nền móng, mang lại sự trường tồn cho công trình.

Sự Minh bạch Tuyệt đối:

Ứng dụng nền tảng kỹ thuật số để quản lý dự án, cung cấp cho Quý vị quyền truy cập tiến độ và dữ liệu theo thời gian thực. Bảng chi phí được minh bạch đến từng viên gạch, triệt tiêu tối đa rủi ro gian lận và chi phí ẩn.

Sự Tinh tế:

Sự tỉ mỉ được minh chứng qua từng đường ron gạch thẳng tắp, sự sắc nét của từng góc cạnh và nghệ thuật tối ưu hóa luồng ánh sáng tự nhiên.

Đích đến cuối cùng của tập thể HTH HOME không chỉ là bàn giao những khối bê tông hay sắt thép vô tri. Sản phẩm thực sự mà chúng tôi tự hào trao gửi đến Quý vị là một không gian bình yên, một tổ ấm vững chãi che chở cho nhiều thế hệ và quan trọng nhất: sự Tĩnh tại và An tâm trọn vẹn trong suốt quá trình đồng hành.

Cảm ơn Quý vị đã đặt trọn niềm tin vào HTH HOME để kiến tạo nên tài sản quý giá nhất của mình.

**CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ
XÂY DỰNG HTH**



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Minh Tuấn

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG

Thi công các công trình dân dụng như nhà hàng, khách sạn, trường học, cơ quan và các công trình phục vụ cộng đồng, đảm bảo chất lượng và tiến độ theo yêu cầu của chủ đầu tư.

01



XÂY DỰNG CN VÀ NHÀ THÉP TIỀN CHẾ

Thi công nhà xưởng, nhà kho, nhà hàng và các công trình sử dụng kết cấu thép tiền chế, đáp ứng yêu cầu về tiến độ, hiệu quả và tính linh hoạt trong xây dựng.

03

02

THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG TRỌN GÓI NHÀ Ở DÂN DỤNG

Cung cấp dịch vụ thiết kế và thi công trọn gói các công trình nhà ở như nhà phố, biệt thự, căn hộ... từ ý tưởng thiết kế đến hoàn thiện công trình.



THÔNG điệp CÔNG TY

TẦM NHÌN



Trở thành nhà thầu xây dựng uy tín trong phân khúc doanh nghiệp vừa và nhỏ tại Việt Nam. Mục tiêu cốt lõi của chúng tôi không chỉ là thi công một công trình, mà là bảo vệ sự an tâm tuyệt đối của chủ đầu tư. Thông qua mô hình quản lý tinh gọn và minh bạch, chúng tôi cam kết loại bỏ rủi ro ội vốn, chậm tiến độ và mọi sự phiền toái trên công trường.

SỨ MỆNH



Kiến tạo những công trình bền vững thông qua kỷ luật thi công nghiêm ngặt, quy trình kỹ thuật chuẩn mực và tinh thần trách nhiệm cao của ội ngũ kỹ sư trên công trường. HTH Home cam kết mang đến cho khách hàng sự an tâm về tiến độ, chất lượng và hiệu quả trong suốt quá trình triển khai dự án.

GIÁ TRỊ CỐT LÕI



NĂNG LỰC THI CÔNG



ĐỘI NGŨ CHUYÊN NGHIỆP

Sở hữu đội ngũ kỹ sư, cán bộ kỹ thuật và công nhân lành nghề.

ĐẢM BẢO AN TOÀN VÀ CHẤT LƯỢNG

Tuân thủ nghiêm ngặt các tiêu chuẩn kỹ thuật, quy định về an toàn lao động và bảo vệ môi trường trong quá trình thi công.

THI CÔNG ĐA DẠNG

Có khả năng triển khai thi công các công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật.

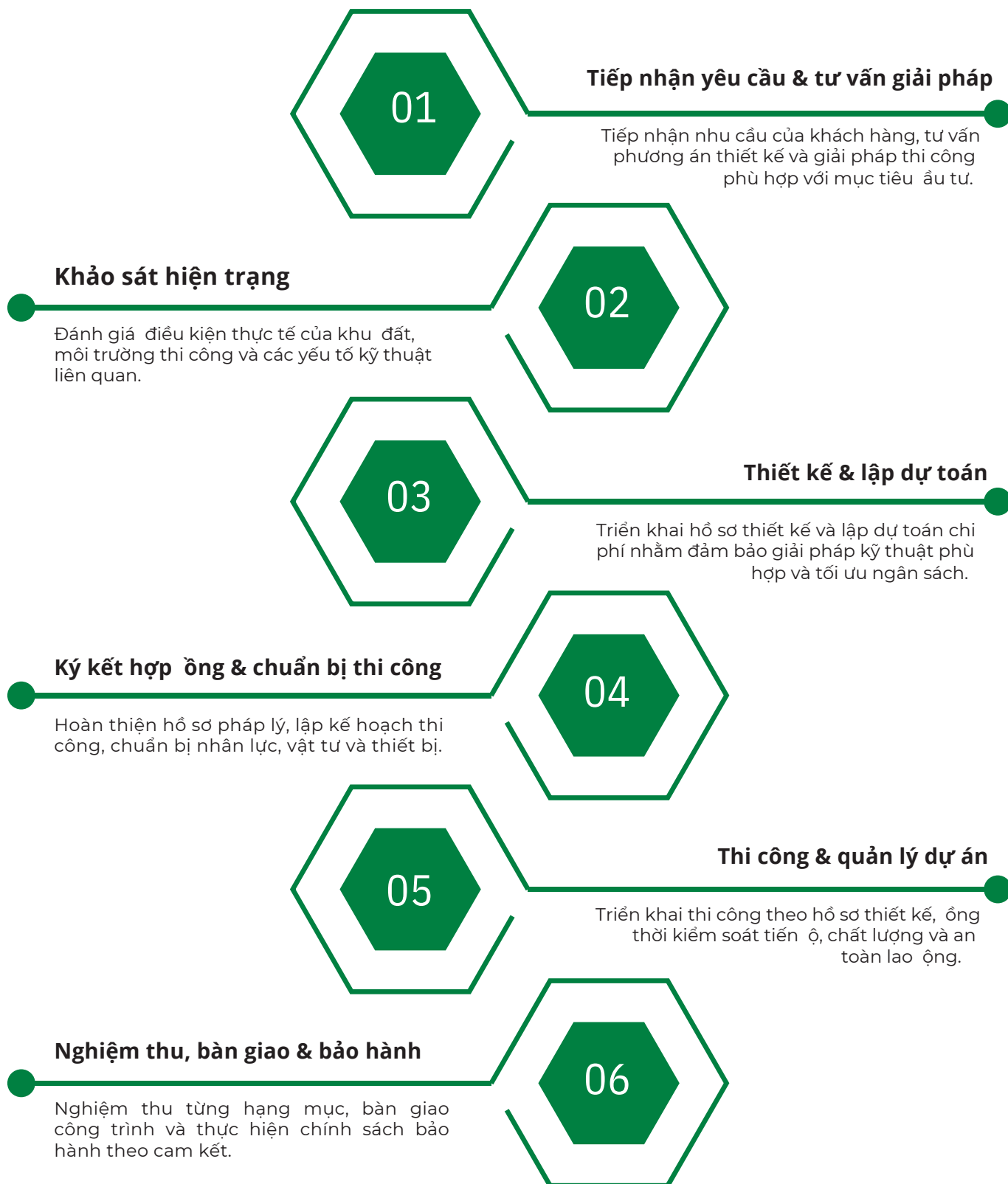
QUẢN LÝ THI CÔNG HIỆU QUẢ

Áp dụng quy trình quản lý chặt chẽ nhằm đảm bảo chất lượng, tiến độ và hiệu quả của dự án.

4

4 TIÊU CHÍ

QUY TRÌNH TRIỂN KHAI DỰ ÁN



NĂNG LỰC KỸ THUẬT

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG HTH sở hữu đội ngũ kỹ sư và cán bộ kỹ thuật có kinh nghiệm trong công tác giám sát thi công xây dựng. Với chuyên môn và sự am hiểu về quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật, đội ngũ giám sát của công ty luôn đảm bảo các công trình được thi công đúng thiết kế, đúng kỹ thuật và đạt yêu cầu chất lượng.

Trong quá trình thực hiện dự án, công ty thực hiện giám sát chặt chẽ các hạng mục thi công, kiểm soát chất lượng vật liệu, tiến độ triển khai và các yêu cầu về an toàn lao động. Đồng thời, HTH home luôn tuân thủ đầy đủ các quy định hiện hành của pháp luật trong lĩnh vực xây dựng.

Với quy trình làm việc khoa học, tinh thần trách nhiệm cao và sự chuyên nghiệp trong công tác giám sát, HTH home cam kết góp phần đảm bảo chất lượng, an toàn và hiệu quả cho mỗi công trình.

20+

Kỹ sư giám
sát

8+

Năm
kinh
nghiệm

50+

Công trình
ã thực hiện



ĐỘI NGŨ NHÂN SỰ HTH HOME

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG HTH sở hữu đội ngũ kỹ sư, kiến trúc sư và cán bộ kỹ thuật có trình độ chuyên môn cao, nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực thi công, thiết kế và giám sát các công trình xây dựng.

Đội ngũ nhân sự của công ty được đào tạo bài bản, có khả năng triển khai đa dạng các loại công trình từ dân dụng, công nghiệp đến hạ tầng kỹ thuật. Với tinh thần trách nhiệm cao và tác phong làm việc chuyên nghiệp, ZENCONS luôn nỗ lực mang đến cho khách hàng những giải pháp xây dựng hiệu quả và chất lượng công trình bền vững.



- Đội ngũ kỹ sư và cán bộ kỹ thuật có kinh nghiệm trong thi công và quản lý công trình
- Môi trường làm việc chuyên nghiệp, kỷ luật và hiệu quả
- Thường xuyên đào tạo, nâng cao trình độ chuyên môn và tay nghề
- Chính sách đãi ngộ minh bạch, tạo động lực phát triển cho nhân sự

HTH home tin rằng nguồn nhân lực chất lượng là nền tảng quan trọng để xây dựng những công trình bền vững và tạo dựng uy tín lâu dài với khách hàng và đối tác.

CAM KẾT CHẤT LƯỢNG



ĐẢM BẢO TIÊU CHUẨN KỸ THUẬT

Áp dụng hệ thống quản lý chất lượng với nguyên tắc “làm đúng ngay từ đầu”, đảm bảo thi công ứng hồ sơ thiết kế được phê duyệt và tuân thủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn xây dựng hiện hành.



KIỂM SOÁT CHẤT LƯỢNG

Kiểm soát chặt chẽ vật liệu, quy trình và kỹ thuật thi công nhằm đảm bảo công trình đạt chất lượng, độ bền và tính ổn định lâu dài.



ĐẢM BẢO TIẾN ĐỘ & AN TOÀN

Tổ chức thi công khoa học, đảm bảo tiến độ dự án, tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về an toàn lao động và an toàn công trình.



MINH BẠCH & TRÁCH NHIỆM

Minh bạch trong quá trình thi công, sẵn sàng ký cam kết đảm bảo an toàn cho các công trình lân cận và chịu trách nhiệm về chất lượng công trình.

ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

HTH home không đặt mục tiêu trở thành nhà thầu lớn nhất. Chúng tôi kiên định theo đuổi mục tiêu trở thành nhà thầu tận tâm và chuyên nghiệp trong từng dự án, thông qua bốn trụ cột chiến lược

Mô hình quản trị tinh gọn

Hành động: Duy trì bộ máy quản lý trực tiếp, hạn chế trung gian để thông tin từ Ban lãnh đạo đến công trường được truyền đạt nhanh chóng.

Giá trị cho khách hàng: Xử lý kịp thời các vấn đề tại hiện trường, đảm bảo dự án bám sát tiến độ cam kết.

Ứng dụng công nghệ trong xây dựng

Hành động: Từng bước ứng dụng các công cụ quản lý hiện đại như Mô hình Thông tin Công trình (BIM) nhằm rà soát xung đột thiết kế trước khi triển khai thi công.

Giá trị cho khách hàng: Giảm thiểu sai sót trong thiết kế, tối ưu khối lượng vật tư và hạn chế các chi phí phát sinh trong quá trình thi công.

Phát triển đội ngũ kỹ sư giàu kinh nghiệm

Hành động: Phát huy kinh nghiệm thực tiễn của đội ngũ kỹ sư nòng cốt với nhiều năm làm việc tại các công trình dân dụng và công nghiệp.

Giá trị cho khách hàng: Chủ đầu tư được làm việc trực tiếp với những kỹ sư am hiểu kỹ thuật, có khả năng đề xuất các giải pháp thi công hiệu quả và tối ưu chi phí.

Hướng tới xây dựng bền vững

Hành động: Nghiên cứu và áp dụng các giải pháp vật liệu, kỹ thuật và quy trình thi công thân thiện với môi trường.

Giá trị cho khách hàng: Tạo ra những công trình bền vững, tối ưu năng lượng và gia tăng giá trị sử dụng lâu dài.



DỰ ÁN TIÊU BIỂU



DỰ ÁN KHÁCH SẠN MỸ HOA - HƯNG YÊN

Chủ đầu tư: Anh Lợi

Địa điểm: Yên Mỹ - Hưng Yên

Quy mô: 9 tầng nổi và 1 tầng hầm, 320m²/sàn

Tổng mức đầu tư: 32 tỷ đồng

Phạm vi công việc: Thiết kế và thi công trọn gói



DỰ ÁN BIỆT THỰ NHÀ VƯỜN NGHỈ DƯỠNG KẾT HỢP BỂ BƠI MAISONAN

Chủ đầu tư: Chú Quốc Anh – cô Thúy

Địa điểm: Văn Lâm, Hưng Yên

Quy mô: 2 tầng mái Thái, sân vườn, tiểu cảnh, bể bơi...

Tổng mức đầu tư: 5 tỷ đồng

Phạm vi công việc: Thiết kế và thi công trọn gói



DỰ ÁN TIÊU BIỂU



DỰ ÁN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG BIỆT THỰ TÂN CỔ ĐIỂN

Địa điểm: Ecopark, Hưng Yên

Quy mô: 850 m²

Tổng mức đầu tư: 7,5 tỷ đồng

Phạm vi công việc: Thi công trọn gói



DỰ ÁN TÒA NHÀ VĂN PHÒNG PHỨC HỢP VIỆT PHÚC PLAZA

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Vận tải Việt Thuận

Địa điểm: Ưông Bí, Quảng Ninh

Quy mô: 7 sàn – 4200m²

Tổng mức đầu tư: 300 tỷ đồng

Phạm vi công việc: Hoàn thiện mặt tiền toàn nhà, vách kính, nội thất



DỰ ÁN TIÊU BIỂU



DỰ ÁN

NHÀ MÁY KHUÔN MẪU VĨNH THÀNH

Chủ đầu tư: Công ty Khuôn mẫu Vĩnh Thành Địa điểm: Bình Xuyên, Vĩnh Phúc

Quy mô: Nhà xưởng 3 ha

Tổng mức đầu tư: 65 tỷ đồng

Phạm vi công việc: Xây dựng nhà điều hành, hàng rào, bể nước cứu hỏa, nhà bảo vệ.

DỰ ÁN

SỬA CHỮA NHÀ MÁY DEASANG ĐỨC VIỆT

Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Deasang Đức

Việt Địa điểm: Yên Mỹ - Hưng Yên

Quy mô: Nhà xưởng 10 ha

Phạm vi công việc: Sửa chữa nhà xưởng



DỰ ÁN

HỆ THỐNG CHUỖI NHÀ HÀNG/QUÁN CAFE VIỆT XƯA NINH BÌNH

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Thương mại và dịch vụ Minh Quân An

Địa điểm: Hoa Lư, Ninh Bình

Quy mô: Nhà hàng, Homestay, café...

Phạm vi công việc: Thiết kế và thi công kết cấu thép

THÔNG TIN CÔNG TY



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG HTH



Địa chỉ

Ngõ 32, Ngõ Quyền, La Khê, Hà Đông, Hà Nội.



Hotline

094 118 0004 - 094 678 0004



Người
ại diện

NGUYỄN MINH TUẤN Chức vụ: Giám Đốc



Website

xaydungth.vn



Lĩnh vực cốt lõi

Thi công nhà dân dụng, nhà thép tiền chế, nhà hàng, khách sạn....



Mã số thuế

0107786890

[illegible]

CỘNG TỬ CP TƯ VẤN
XÂY DỰNG CÔNG
TRẠI TRINH ANH

CÔNG HÓA XÃ HỘI CHỨNG NHẬN VIỆT NAM
Hà Nội - TP. Hồ Chí Minh
Hà Nội ngày 15 tháng 3 năm 2023

STT

THÔNG BÁO

Thầy tôi nội dung đăng ký doanh nghiệp

Kính gửi: Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Bộ NN&PTNT

Tên doanh nghiệp phòng thí nghiệm xã hội CÔNG TỬ CP TƯ VẤN
DUNG CÔNG TRINH ANH KH

Mã số doanh nghiệp theo đề nghị là: 0107788080

Doanh nghiệp được ký thầy tôi để đăng ký doanh nghiệp/thông báo
thầy tôi nội dung đăng ký doanh nghiệp như sau:

DANH KÝ THAY ĐỔI TÊN DOANH NGHIỆP

Tên doanh nghiệp cũ đang nộp thuế Việt Nam của thầy tôi: CÔNG TỬ CP PHẢN
THIẾT KẾ XÂY DỰNG THI

Tên doanh nghiệp mới bằng tiếng nước ngoài của thầy tôi: HHH CONSTRUCT
DESIGN ZOT STYCK COMPANY

DANH KÝ THAY ĐỔI MÔ HÌNH CHỦ SỞ CHỨC

Địa chỉ trụ sở chính của thầy tôi đã là:
Số 1, ngách 2, ngõ 12 Nguyễn, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố
Hà Nội.

Điện thoại:

Fax (nếu có):

Email (nếu có):

Webside (nếu có):

☐ Đồng ý rằng thầy tôi đã ký nhận thông báo này (Đánh dấu X vào ô vuông nếu
không đồng ý rằng thầy tôi đã ký nhận thông báo này nhưng vẫn ký thầy tôi và
chồng)

Doanh nghiệp cần ký tên số doanh nghiệp thuộc quyền sở hữu hợp pháp của
thầy tôi để đóng dấu riêng biệt của đơn vị này vào phía bên phải.

THÔNG BÁO THAY ĐỔI THÔNG TIN ĐĂNG KÝ THUẾ

Các chi tiết thông tin đăng ký thuế

STT	
1	Thông tin về Giám đốc/Tổng giám đốc của công ty: Họ và tên Giám đốc/Tổng giám đốc: NGUYỄN MINH TUÂN Điện thoại:
2	Thông tin về Kế toán trưởng/PB trích hệ quản (nếu có):

	Họ và tên Kĩ thuật trưởng/Phụ trách các toán:	
	Điền vào:	
3	Dự bị chỉ nhận thông báo trước:	
4	Ngày bắt đầu hợp đồng:	
5	Hình thức hạch toán (Đánh dấu ✓ vào một trong hai): "Hạch toán độc lập" _____ "Hạch toán phụ thuộc": "Trợ giúp trực tiếp" _____ "Hạch toán độc lập" _____ "Hạch toán phụ thuộc" _____ (Chỉ được chọn một trong hai loại và ghi báo cáo tài chính hàng năm của cơ quan có thẩm quyền theo quy định tài chính chuyên đề) "Cả báo cáo tài chính hàng năm" _____	
	Hạch toán độc lập	Có báo cáo tài chính hàng năm ☐
6	Năm tài chính: _____ đến năm _____ (Chỉ nhập tháng bắt đầu và kết thúc niên độ kế toán)	
7	Tổng số hợp đồng: _____	
8	Có hợp đồng theo dự án BOT/BT/BO/BO, BLT, BTL, O&M không? Có ☐ Không ☐	

[illegible]

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Uy tín

NIỀM TIN TỪ KHÁCH HÀNG

Chuyên nghiệp



Điều chúng tôi đánh giá cao ở HTH home là sự chuyên nghiệp và kiểm soát công trường rất tốt, mọi hạng mục đều được thực hiện gọn gàng và đúng tiến độ.

”



HTH home là đối tác đáng tin cậy, luôn đồng hành và đưa ra giải pháp phù hợp trong suốt quá trình triển khai dự án.

”

ĐỐI TÁC TIÊU BIỂU

ZENCONS xây dựng mối quan hệ hợp tác với các đối tác và nhà cung cấp uy tín trong lĩnh vực vật liệu xây dựng, đảm bảo nguồn vật tư chất lượng, ổn định và phù hợp với yêu cầu kỹ thuật của từng dự án. Sự đồng bộ trong hệ thống cung ứng giúp chúng tôi kiểm soát tốt chất lượng, tiến độ và mang đến hiệu quả tối ưu cho khách hàng.

100+ Khách hàng & Đối tác

Đối tác tiêu biểu



“Mọi tổ ấm vững chãi đều bắt đầu từ một quyết định an tâm.
Hãy để HTH HOME gánh vác sự phức tạp cho ngôi nhà của bạn



CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG HTH

Thiết kế và thi công trọn gói toàn quốc, cung cấp các dịch vụ tận tâm, uy tín.

 **Hotline/Zalo 1: 094 118 0004**

 **Hotline/Zalo 2: 094 678 0004**

Địa chỉ: Ngõ 32, Ngõ Quyền, La Khê, Hà Đông, Hà Nội.

 **Cơ Sở 1:**Số 32 TT11 KĐT Văn Phú, Hà Đông, Hà Nội

 **Cơ sở 2:** Số 84 khu 3ha, Uy Nỗ, Đông Anh, Hà Nội