

# PROFILE



Xây nhà trọn gói  
Rẻ - Đẹp - Nhanh  
Bảo hành mãi mãi

**HTH HOME**

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG HTH  
DREAM HOME FOR THE PERFECT LIFE





# MỤC LỤC

1. Thư ngỏ
2. Tổng quan
3. Xây nhà trọn gói là gì?
4. Quy trình xây nhà trọn gói?
5. Xây nhà trọn gói gồm những gì?
6. Năng lực thiết kế và thi công
7. Đối tác



# Thư ngỏ

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG HTH gửi lời cảm ơn chân thành đến Quý Khách Hàng đã quan tâm và sử dụng các dịch vụ và sản phẩm chất lượng cao của công ty chúng tôi trong thời gian qua.

HTH được thành lập bởi đội ngũ kiến trúc sư, kỹ sư đầy kinh nghiệm, nhiệt huyết và sáng tạo kết hợp với đội ngũ thợ thi công tay nghề cao, giàu kinh nghiệm dưới sự giám sát chặt chẽ của các quản lý và kỹ sư sẽ mang đến những không gian sống và hưởng thụ hoàn hảo cho mỗi gia đình, mỗi doanh nghiệp.

HTH luôn ưu tiên hàng đầu trong vấn đề phát triển đội ngũ kiến trúc sư, kỹ sư có tay nghề cao nhằm đưa đến khách hàng những sáng tạo và chất lượng nhất.

Với kinh nghiệm nhiều năm trong lĩnh vực Xây dựng và Thiết kế kiến trúc các công trình: Nhà ở, Biệt thự, Nhà vườn, Văn phòng...

HTH là một trong số ít doanh nghiệp có thể cung cấp đầy đủ trọn gói các sản phẩm dịch vụ từ thiết kế thi công xây mới đến nội thất, cải tạo, sửa chữa... Các sản phẩm được phối hợp ngay từ khi thiết kế để hiện thực hóa đến 100% bản thiết kế 3D. Thi công chìa khóa trao tay cho khách hàng.

Phương châm của chúng tôi là làm hài lòng khách hàng biến những mong muốn về tổ ấm của khách hàng thành sản phẩm ấn tượng và tiện nghi, dịch vụ chuyên nghiệp và chất lượng. Chính vì vậy, sản phẩm và dịch vụ của chúng tôi ngày càng được các chủ đầu tư tin tưởng và lựa chọn.

Với chúng tôi việc phát triển Thương hiệu – là một đơn vị về thiết kế và thi công xây dựng luôn có ý thức, trách nhiệm về việc phát triển các công trình nhà ở với kiến trúc ấn tượng, kiến tạo không gian, công năng hiệu quả, chất lượng vững bền theo thời gian mang đến giải pháp tốt nhất đến mọi gia đình sử dụng.

– Chất lượng, niềm vui và sự hài lòng của khách hàng.

– Mang lại những khoảng không gian đầy bất ngờ mang đậm phong cách, tiện nghi và giá trị thẩm mỹ.

– Luôn áp dụng những tiến bộ khoa học, những phương pháp, phương tiện hiện đại, hiệu quả nhất để mang lại sản phẩm tốt nhất đến mọi gia đình.

Là công ty chuyên về thiết kế và xây dựng nhà đẹp, các công trình biệt thự, nhà phố, nhà ở gia đình, chung cư cao cấp... Chúng tôi biết, mục tiêu chung mong muốn hướng về một chốn riêng tư sang trọng tiện nghi nhưng phải ấm áp, gần gũi, thân thương với mức chi phí hợp lý nhất. Đến với HTH, các bạn sẽ không quá khó khăn để nhận được giải pháp thiết kế thông minh, khoa học, những công trình thi công chất lượng nằm trong khoảng vốn đầu tư chủ động của mình.

*Trân trọng!*

Công ty CP Thiết Kế Xây Dựng HTH



GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Minh Tuấn*

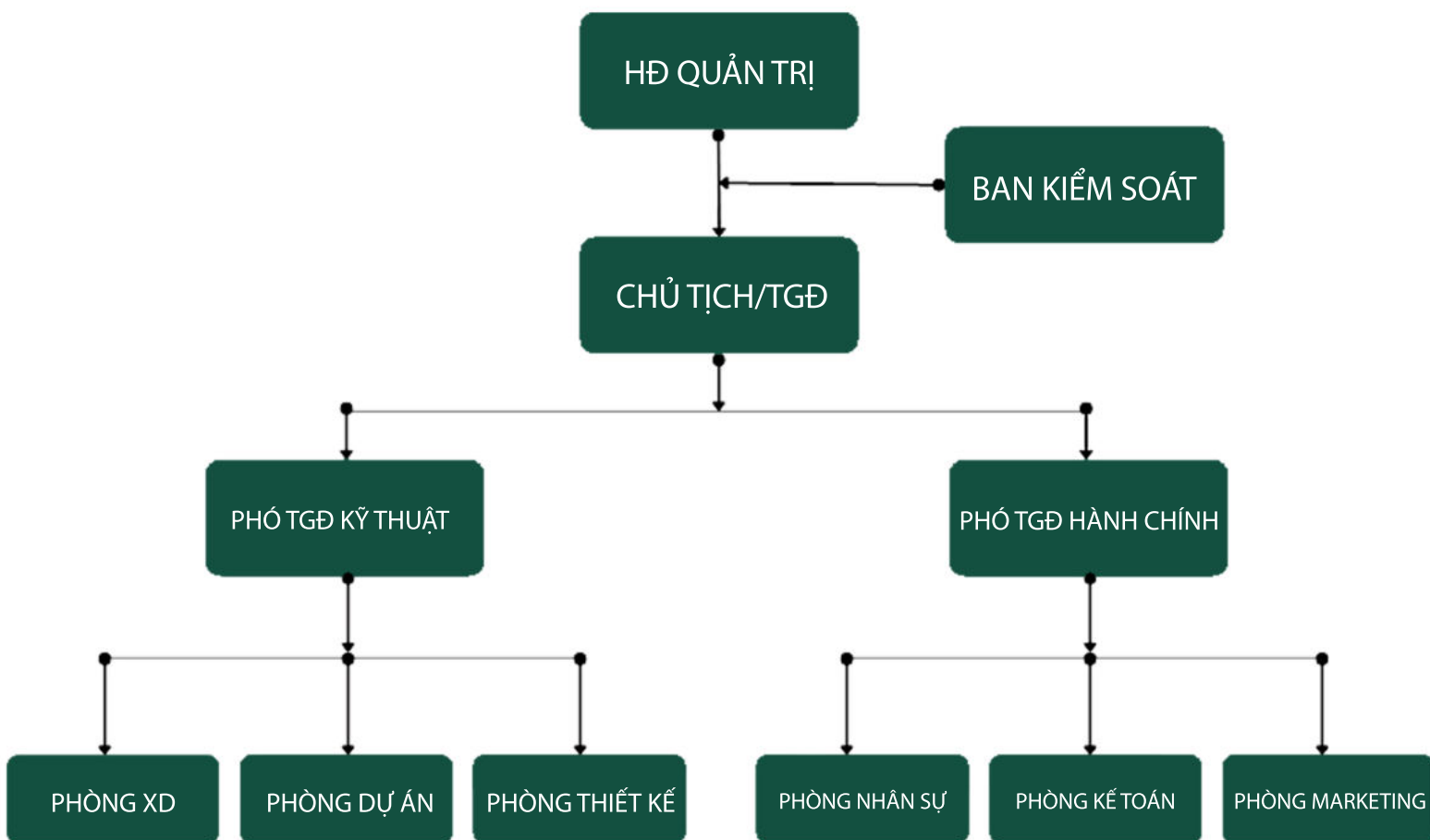


## Tổng quan

### CÔNG TY CP THIẾT KẾ XÂY DỰNG HTH

Tên công ty: Công ty cổ phần thiết kế xây dựng HTH  
Tên giao dịch: HTH CONSTRUCT DESIGN JOINT STOCK COMPANY  
Địa chỉ: Cơ sở 1: 2605V3 Victoria Văn Phú, Phú La, Hà Đông, Hà Nội  
Cơ sở 2: Số 84 khu 3ha, Uy Nỗ, Đông Anh, Hà Nội  
Điện thoại: 0941180004  
Email: hth.xaynhatrongoi@gmail.com  
Mã số thuế: 0107786890  
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp: 0107786890 do Sở kế hoạch và Đầu tư Hà Nội cấp lần đầu ngày 03 tháng 04 năm 2017 thay đổi lần thứ 2 ngày 22 tháng 03 năm 2023

## SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY





## Xây nhà trọn gói là gì?

Xây nhà trọn gói còn được gọi là hình thức xây nhà chìa khóa trao tay, đây là dịch vụ đem lại nhiều lợi ích và là dịch vụ mà các chủ đầu tư khá ưa chuộng do tính tiện lợi của nó. Thay vì phải tự lên kế hoạch sắp xếp hoàn toàn mọi công việc như tìm vật liệu, đơn giá, so sánh đơn giá, quy trình xây nhà, dự toán chi phí,... thì tất cả công việc trên sẽ được nhà thầu thực hiện gói gọn trong chu trình khép kín từ thiết kế, tư vấn xin cấp phép xây dựng, xây nhà và bàn giao cho chủ đầu tư.



Bước 1: Lên lịch hẹn để tiếp nhận thông tin từ Khách Hàng.

Bước 2: Khảo sát công trình xây nhà trọn gói.

Bước 3: Thương thảo ký kết hợp đồng thiết kế.

Bước 4: Thống nhất và bàn giao thiết kế cho chủ đầu tư.

Bước 5: Bóc tách khối lượng, lập dự toán báo giá với Khách Hàng.

Bước 6: Thương thảo ký kết hợp đồng xây dựng.

Bước 7: Xin giấy phép xây dựng.

Bước 8: Thực hiện hợp đồng.

Bước 9: Nghiệm thu công trình, Thanh lý hợp đồng, Bảo hành công trình.

## Xây nhà trọn gói bao gồm những gì?

\*\*\*\* Các công đoạn mà nhà thầu sẽ thực hiện khi chủ đầu tư lựa chọn dịch vụ xây nhà trọn gói là:

- \* Hỗ trợ xin cấp phép xây dựng.
- \* Tiến hành xây dựng phần thô bao gồm các hệ thống kết cấu chịu lực (khung, cột, dầm, sàn bê tông), mái bê tông, cầu thang, bản và xây bậc, hệ thống tường bao che và ngăn chia, trát (tô)...
- \* Tiến hành hoàn thiện ngôi nhà bao gồm trát tường, láng sàn, ốp lát gạch, sơn bả tường, lắp đặt hệ thống kỹ thuật điện, thiết bị vệ sinh cấp thoát nước, chống sét,...
- \* Bảo hành ngôi nhà của bạn sau khi hoàn thành.





Rẻ - Đẹp - Nhanh  
Bảo hành mãi mãi



Xây nhà trọn gói



**HTH HOME**

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG HTH  
DREAM HOME FOR THE PERFECT LIFE



# Tại sao nên chọn gói dịch vụ xây nhà trọn gói của HTH

- Chủ đầu tư được tư vấn từ A cho tới Z từ lúc xây dựng ý tưởng về ngôi nhà cho đến lúc tân gia viên mãn
- Chủ đầu tư không tốn thời gian đi tìm công ty thiết kế, không biết thuê kiến trúc sư hết bao nhiêu
- Chủ đầu tư không mất nhiều thời gian cho những thủ tục pháp lý, thủ tục hành chính về cấp phép xây dựng
- Chủ đầu tư không cần đi tìm cửa hàng bán vật liệu xây dựng
- Chủ đầu tư không cần quản lý vật tư xây dựng
- Chủ đầu tư cũng không cần tìm người thân để trông coi vật tư xây dựng
- Chủ đầu tư sẽ được kiến trúc sư, chuyên gia tư vấn lựa chọn vật liệu xây dựng sao cho tinh tế, kinh tế, sang trọng và bền nhất.

# BÁO GIÁ

ÁP DỤNG NĂM 2023

Báo giá của chúng tôi tuy không có sự chênh lệch quá lớn so với mặt bằng chung. Nhưng chúng tôi chú trọng đến giá trị mà Khách Hàng đầu tư sẽ đạt được. Miễn phí: bản vẽ thiết kế 2D, 3D chi tiết, hỗ trợ cấp phép xây dựng.

## GÓI COPPER

- \* 4.1 Tr/m<sup>2</sup>
- \* Áp dụng nhà phố 01 mặt tiền
- \* Miễn phí: bản vẽ thiết kế 2D, 3D chi tiết
- \* VL xây thô trung bình
- \* VL hoàn thiện trung bình
- \* Áp dụng nhà trên 50m<sup>2</sup>/sàn
- \* Đơn giá m<sup>2</sup> chưa gồm móng
- \* Nhà trong hẻm ngõ x1.05 lần
- \* BH gói kết cấu 24 tháng
- \* BH gói hoàn thiện 12 tháng
- \* Bảo trì: Không

## GÓI SILVER

- \* 4.8 Tr/m<sup>2</sup>
- \* Áp dụng nhà phố 01 mặt tiền
- \* Miễn phí: bản vẽ thiết kế 2D, 3D chi tiết
- \* VL xây thô trung bình
- \* VL hoàn thiện trung bình - khá
- \* Áp dụng nhà trên 50m<sup>2</sup>/sàn
- \* Đơn giá m<sup>2</sup> chưa gồm móng
- \* Nhà trong hẻm ngõ x1.05 lần
- \* BH gói kết cấu 36 tháng
- \* BH gói hoàn thiện 12 tháng
- \* Bảo trì: 36 tháng

## GÓI GOLD

- \* 5.4 Tr/m<sup>2</sup>
- \* Áp dụng nhà phố 01 mặt tiền
- \* Miễn phí: bản vẽ thiết kế 2D, 3D chi tiết
- \* VL xây thô khá
- \* VL hoàn thiện khá
- \* Áp dụng nhà trên 50m<sup>2</sup>/sàn
- \* Đơn giá m<sup>2</sup> chưa gồm móng
- \* Nhà trong hẻm ngõ x1.05 lần
- \* BH gói kết cấu 60 tháng
- \* BH gói hoàn thiện 12 tháng
- \* Bảo trì: trọn đời

## GÓI PLATINUM

- \* X Tr/m<sup>2</sup>
- \* Áp dụng nhà phố 01 mặt tiền
- \* Miễn phí: bản vẽ thiết kế 2D, 3D chi tiết
- \* VL xây thô cao cấp
- \* VL hoàn thiện cao cấp
- \* Biện pháp thi công cao cấp
- \* Dịch vụ Khách Hàng VIP
- \* Quà tặng nội thất -> 50TR
- \* Quyền lợi gói Đẳng cấp Full
- \* Trở thành thành viên kim cương

## LƯU Ý

\*\*\* Đơn giá xây nhà trên không bao gồm móng. Chi tiết vật tư từng gói sẽ được cung cấp chi tiết, quý khách vui lòng liên hệ HTH để được tư vấn và báo giá chuẩn nhất.

\*\*\* Đơn giá sẽ biến động phụ thuộc vào diện tích xây dựng, yêu cầu vật tư phát sinh từ phía chủ đầu tư.

HOTLINE: 0941180004



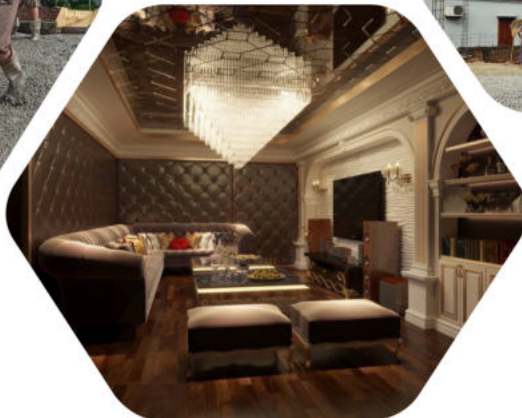
**RẺ - ĐẸP - NHANH**  
**BẢO HÀNH MÃI MÃI**

**CHUYÊN:**

THIẾT KẾ, THI CÔNG, SỬA CHỮA NHÀ Ở TRỌN GÓI,  
CUNG CẤP VẬT TƯ VÀ THIẾT BỊ XÂY DỰNG



**HOTLINE: 0941 180004**





## THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG BIỆT THỰ TÂN CỔ ĐIỂN



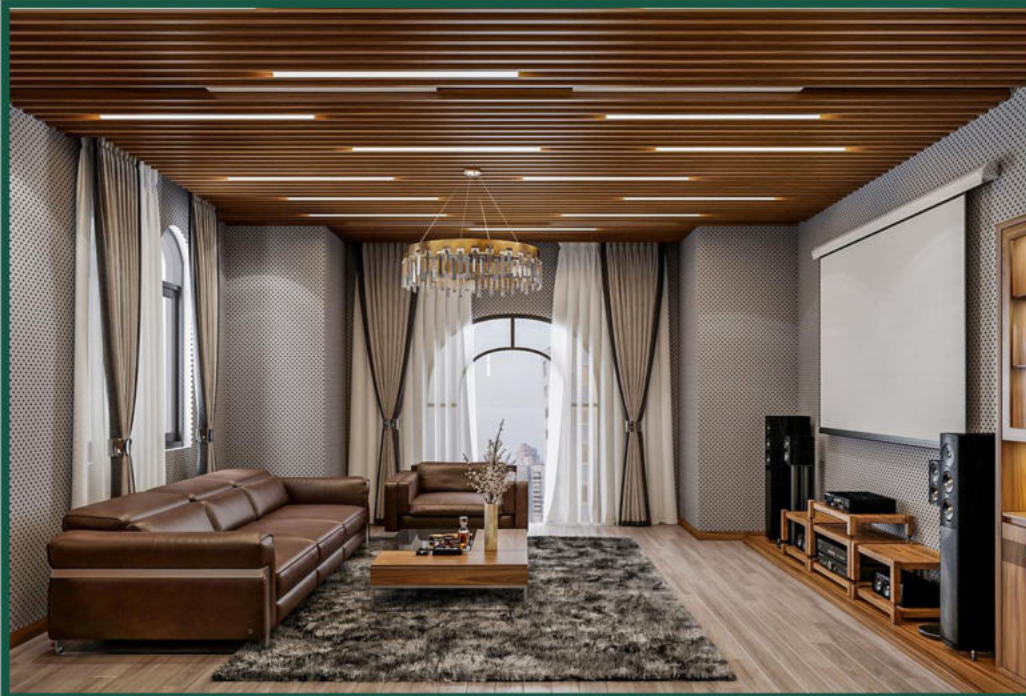


## THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG BIỆT THỰ LIỀN KỀ



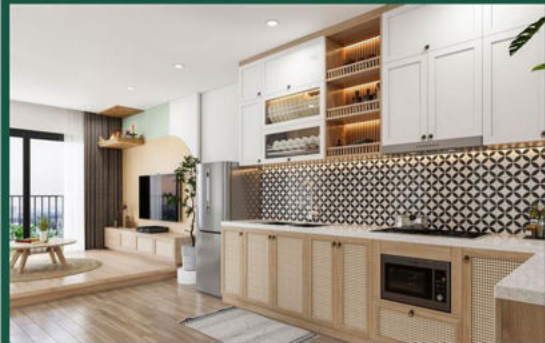


## THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG BIỆT THỰ PHỐ





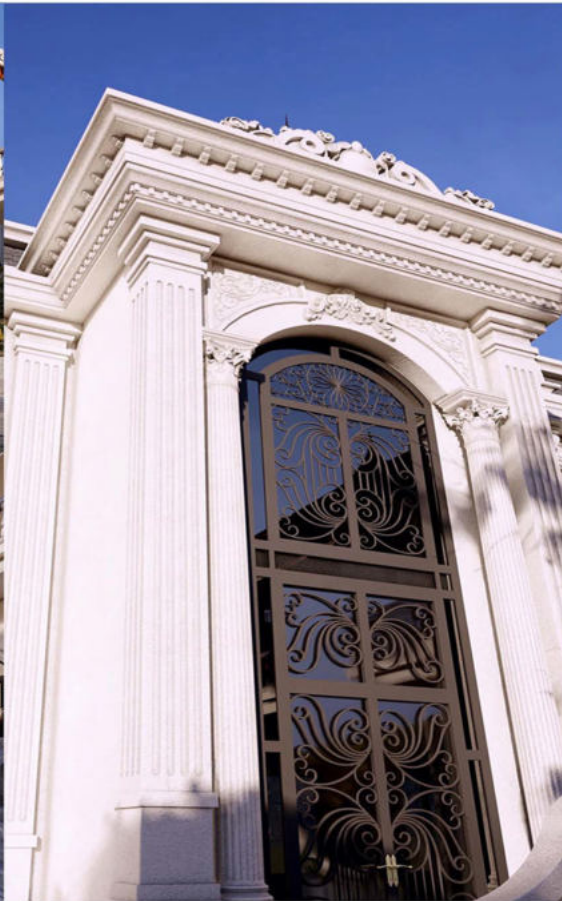
## THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG BIỆT THỰ





# THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG BIỆT THỰ

“AN HOUSE”





## THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG NHÀ DÂN



34LN House



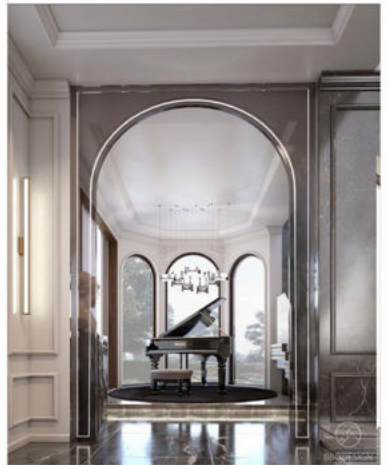
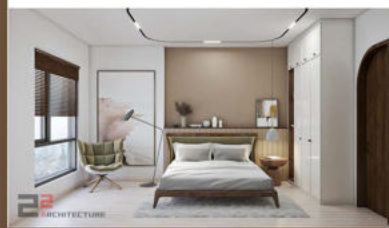


# THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG VILLA





# THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG CHUNG CƯ





# Đôi tác chiến lược



LPBank  
NGÂN HÀNG BƯU ĐIỆN LIÊN VIỆT



TECHCOMBANK



AAT  
XÂY DỰNG

AAT BUILDING JOINT STOCK COMPANY



## MỘT SỐ CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU ĐÃ THI CÔNG

**LPBank**  
NGÂN HÀNG BƯU ĐIỆN LIÊN VIỆT

**LPBank**  
NGÂN HÀNG BƯU ĐIỆN LIÊN VIỆT

**LPBank**  
NGÂN HÀNG BƯU ĐIỆN LIÊN VIỆT

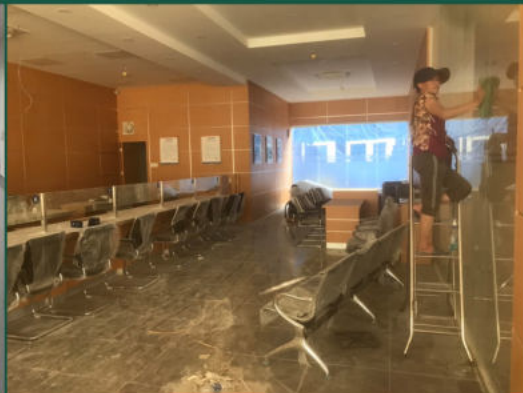
### LBP HÀ ĐÔNG



### LBP TÂY NGHỆ AN



### LBP HÀ TĨNH



### LBP CẦN THƠ





## MỘT SỐ CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU ĐÃ THI CÔNG



**TECHCOMBANK**

**TECHCOMBANK - SỐ 1 CHỢ GẠO - HÀ NỘI**



**TECHCOMBANK**



**TECHCOMBANK**



**TECHCOMBANK - PHÙ LỒ - SÓC SƠN - HÀ NỘI**



**TECHCOMBANK - TRẦN THÁI TÔNG - HÀ NỘI**





## MỘT SỐ CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU ĐÃ THI CÔNG



AAT BUILDING JOINT STOCK COMPANY

AAT BUILDING JOINT STOCK COMPANY

AAT BUILDING JOINT STOCK COMPANY

### NHÀ MÁY VIỆT NAM BUWON



### NHÀ PHỐ THƯƠNG MẠI KHU DÂN CƯ ĐÔ THỊ YÊN THANH



### VĂN PHÒNG BẢO HIỂM TCA NAM ĐỊNH







# CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG HTH

Địa chỉ: cơ sở 1 : 2605V3 Victoria Văn Phú, Phú La, Hà Đông, Hà Nội  
cơ sở 2 : Số 84 khu 3ha, Uy Nỗ, Đông Anh, Hà Nội

Tell : 0941180004



Xây dựng trọn gói  
Rẻ - Đẹp - Nhanh - Bảo hành mãi mãi